

# 证监会：推动科创板创业板等改革在京落地见效

中国证监会主席吴清日前在北京市召开的金融工作座谈会上表示，证监会将加大力度支持北京科技创新和产业创新深度融合，推动科创板、创业板等改革在京落地见效。高质量办好北交所，更好打造服务创新型中小企业主阵地。

吴清表示，丰富投融资工具和产品，支持北京企业通过并购重组、债券、公募REITs

等方式加快做优做强。支持更多资本市场服务机构在京展业兴业，推动更多资本市场开放政策在京先行先试。深化协同合作，共同防范化解重点领域风险，不断织密织牢首都金融安全的防护网。

南开大学金融学教授田利辉认为，证监会此次提出“推动科创板、创业板等改革在京落地见效”，是资本市场支持首都科

技创新和产业创新深度融合的关键举措。当前，科创板聚焦硬科技、创业板增设更包容的上市标准并复制推广科创板改革经验，优化IPO预先审阅、再融资储架发行、并购重组及定价机制，显著提升对创新企业的制度适配性。北京集聚了大量硬科技、高精尖产业与科创企业，推动科创板、创业板改革在京落地见效将畅通科技型企业上市融资通

道，强化“科技—产业—金融”良性循环，助力北京建设国际科技创新中心，使板块改革红利精准转化为产业升级动力。

中国首席经济学家论坛理事陈雳表示，北京拥有数量众多的创新型中小企业、专精特新企业与科创资源。高质量办好北交所，更好打造服务创新型中小企业主阵地，契合首都功能定位与产业需求。丰富并

购重组、债券、公募REITs等工具，可拓宽北京企业多元融资渠道、支持其做优做强；吸引更多资本市场服务机构在京展业兴业，推动更多资本市场开放政策先行先试，有助于提升首都金融集聚度与国际化水平。同时，不断织密织牢金融安全网，为资本市场改革、企业创新发展与首都金融稳定提供坚实保障。（据《中国证券报》）

## 内蒙古统筹资金 21.99 亿元支持文旅体业态融合发展

本报讯（记者 李娜）记者从内蒙古自治区财政厅获悉，2026年以来，内蒙古自治区财政统筹安排资金 21.99 亿元支持文旅体业态融合发展。

据了解，该资金将重点支持全区文艺精品创作生产、乌兰牧骑事业发展、文物保护利用和文化遗产保护传承及推进城乡公共文化服务标准化、均等化；支持全民健身公共服务体系建设，保障

体育赛事活动开展，着力推动“文旅+百业”发展模式。

同时，内蒙古自治区财政厅放宽资金分配、调剂、审批权限，通过完善相关制度和机制，充分调动自治区各行业主管部门的积极性，建立健全部门间协同工作机制，以有效提升财政资源配置效率，为文旅体业态融合发展营造高效顺畅的政策环境。

## 我国 2026 年起开展为期三年的防范和打击非法金融活动总体战

2026 年防范和打击非法金融活动部际联席会议全体（扩大）会议暨防范和打击非法金融活动总体战动员部署会议 4 月 22 日在京召开。联席会议决定，自 2026 年起开展为期三年的防范和打击非法金融活动总体战。

据了解，为期两年的全国打击非法集资专项行动自 2024 年开展以来，一批重大案件得到有力查处，地方三级

防非打非机制全面建立，行业齐抓共管不断强化，宣传教育更加广泛深入，防非打非工作取得重要阶段性成效。联席会议决定在前两年专项行动基础上，自 2026 年起开展为期三年的防范和打击非法金融活动总体战，巩固扩大专项行动成果，实现防非打非工作常态化、制度化、规范化。

（据新华社 记者/张千千）

## 今年“5·19 中国旅游日”活动期间 拟投入超 10 亿元惠民补贴

今年 5 月 19 日是第 16 个“中国旅游日”。记者 4 月 23 日获悉，文化和旅游部从即日起至 5 月 31 日举办 2026 年“5·19 中国旅游日”活动。活动期间，各地计划出台惠民举措超 9000 项，联动 70 余家合作单位，拟投入惠民补贴超 10 亿元。

在文化和旅游部当天举行的新闻发布会上，文化和旅游部市场管理司副司长李晓勇介绍，“5·19 中国旅游日”活动统筹倒计时、主题日、主题月三大板块，层层递进、全域联动。主题月期间，将开展“纠治旅游行业导游乱象、强制消费等问题”集中整治工作，维护市场秩序，营造良好消费环境。行业协会将加强行业自律，开展“5·19 平安景区·风险防控行动”，重点景区和交通枢纽设立“5·19 旅游服务驿站”，优化服务供给，为游客提供良好体验和安全保障。今年主题日主会场活动在

广东省广州市举办。广州市人民政府副秘书长陈键华表示，5 月 19 日晚，将在广州文旅新地标——广州塔举办启动仪式。广东省文化和旅游厅副厅长曾晓峰说，将指导全省各地出台“票根经济”优惠政策，游客凭机票、高铁票、大型赛事或演出门票等凭证，可在全省范围内享受专属优惠。

此外，主题月期间，中国旅游景区协会预计联动超 200 家旅游景区发布年度节庆活动及优惠清单。

中国旅游景区协会理事长霍建军说，将全年持续推进旅游惠民，号召旅游景区延续学生、老年人等特定群体常态化免票或半价政策，打造“欢乐消费季+地方特色节庆”活动，鼓励推出“景区+百业”组合优惠，预计全年惠及游客超 6000 万人次，旅游景区让利总额超 2.1 亿元。（据新华社 记者/徐壮）

## 多地楼市新政密集落地 市场积极信号加速释放

近日，房地产市场迎来新一轮政策优化窗口期。珠海、济南、青岛等多地接连发布房地产新政，涵盖优化限购限贷政策、推进“以旧换新”模式、加大高品质住宅供给力度、调整公积金使用规则等多个维度。随着政策效应逐步显现，市场预期正稳步修复，成交量回升、看房热度攀升等积极信号持续释放，楼市企稳向好的基础进一步夯实。

作为粤港澳大湾区的重要节点城市，珠海近日正式发布《关于优化调整本市房地产政策措施的通知》，从 8 个方面出台一揽子优化措施，旨在促进房地产市场平稳健康发展。

具体来看，珠海将推进高品质“好房子”供给，增加改善型与刚需型住房供应；延长

住房“以旧换新”补贴政策至今年年底，单套住房补贴金额最高不超过 3 万元；契税优惠方面，申报缴纳契税时，将不计入横琴粤澳深度合作区的住房套数。此外，珠海还提高了公积金贷款额度，扩大对多子女家庭的购房支持力度。同时，鼓励市民购买绿色建筑，助力居住品质升级。

不仅是珠海，济南、青岛也相继出台了房地产新政，旨在激活当地购房需求。日前，济南发布《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展若干政策措施的通知》，从控增量、去库存、优供给、促消费、抓更新、强服务、建机制 7 个维度精准施策，制定了调控供地节奏、加大高品质住宅供给、优化公

积金政策、支持多子女家庭及高层次人才购房等 19 条惠民利企的务实举措，进一步激发楼市活力。青岛则从金融端发力，通过调整公积金贷款额度、套数认定、提取场景、住房消费支持等多个核心维度，打出一套支持刚性与改善性住房需求的“组合拳”。

“这可以视为继一线城市政策效果超预期体现后，二三线城市紧跟其后推出的举措。” 58 安居客研究院院长张波表示，这些政策主要围绕公积金政策优化、支持特定人群购房两大方向展开，预计会对区域房地产市场产生不同的影响。

今年以来，多地房地产市场积极信号持续显现。“价格端的积极变化，与成交量的快速

复苏形成共振。”上海易居研究院副院长严跃进指出，最新数据印证了楼市“小阳春”的积极态势，四个一线城市均已止跌，全国房价指数环比跌幅持续收窄，一二三线城市数据均现改善，为二季度市场稳中向好奠定了基础。

以青岛为例，根据青岛统计大数据统计，3 月青岛楼市共计签约 6034 套，约 82.43 万平方米，销售总金额 118.53 亿元，签约套数、面积和金额分别环比大涨 105%、120.1% 和 152.4%，市场复苏态势明确。

值得关注的是，房地产库存数据也迎来关键性扭转。截至 3 月末，全国商品房待售面积为 7.86 亿平方米，同比下降 0.1%；其中，待售 3 年以下的

短期库存面积为 5.9 亿平方米，同比下降 1.8%。这是自 2021 年 7 月以来，商品房待售库存存在连续 51 个月正增长后，首次转为同比下降，标志着市场库存压力得到缓解。

“库存出清是判断市场走向的关键指标之一，不仅是市场真正转向的重要导向，也是供求关系发生扭转的核心体现。”严跃进表示，从全国政策走向来看，当前各地楼市调控已从前期的应急托底阶段，逐步转向长效提质阶段，政策发力点兼顾供给端升级与需求端激活。随着供需两端政策协同发力，叠加库存压力持续缓解，房地产市场有望在波动调整中逐步迈向平稳健康发展的新阶段。（据《经济参考报》记者/梁倩）